

<b>201</b>				<b>1</b>	<b>EUR</b>	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0428.431.677	Blz.	E.	D.	VKT-VZW 1.1

**JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)**

NAAM: **De Buurtwinkel**

Rechtsvorm: **VZW**

Adres: **Anneessensplein**

Nr.: **13**

Postnummer: **1000**

Gemeente: **Brussel-Stad**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: **Brussel, nederlandstalige**

Internetadres \*:

Ondernemingsnummer **0428.431.677**

DATUM  van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering\*\* van

**27/04/2019**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

**1/01/2019**

tot

**31/12/2019**

Vorig boekjaar van

**1/01/2018**

tot

**31/12/2018**

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ / zijn niet \*\*\*identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vereniging of stichting, van de BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN en, in voorkomend geval, van de vertegenwoordiger in België van de buitenlandse vereniging

**Vandevoort Godelieve**

Rapenstraat 18 , bus 08, 1000 Brussel-Stad, België

Functie : Bestuurder

**Staes Kris**

Biezeweide 90 , 1500 Halle, België

Functie : Bestuurder

**De Ceukelaire Wim**

Lemonnierlaan 171 , bus 7, 1000 Brussel-Stad, België

Functie : Bestuurder

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Totaal aantal neergelegde bladen: **7**  
omdat ze niet dienstig zijn:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

\* Facultatieve vermelding.

\*\* Door de raad van bestuur in geval van een stichting / door het algemeen leidinggevend orgaan in geval van een internationale vereniging zonder winstoogmerk.

\*\*\* Schrapen wat niet van toepassing is.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

**Alliet Daniel**

Schoolstraat 12 , 1080 Brussel 8, België

Functie : Bestuurder

**Bauwens Ginette**

Arteveldestraat 164 , bus 4, 1000 Brussel-Stad, België

Functie : Bestuurder

**Huyskens Paul**

Vooruitgangstraat 225 , 1030 Brussel 3, België

Functie : Bestuurder

**Dehon Pieter**

Volderstraat 53 , 1000 Brussel-Stad, België

Functie : Bestuurder

**Vanspauwen Niels**

Koning Albert II-iaan 49 , bus 2, 1030 Brussel 3, België

Functie : Bestuurder

**OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Facultatieve vermeldingen:

- indien de jaarrekening werd geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:
  - A. Het voeren van de boekhouding van de vereniging of stichting,
  - B. Het opstellen van de jaarrekening,
  - C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
  - D. Het corrigeren van de jaarrekening.
  
- indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van alle erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		20/28	<u>156.261,71</u>	<u>167.263,18</u>
<b>Oprichtingskosten</b> .....		20		
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	5.1.1	21	501,75	
<b>Materiële vaste activa</b> .....	5.1.2	22/27	155.559,96	167.063,18
Terreinen en gebouwen .....		22	151.647,13	165.057,43
In volle eigendom van de vereniging of stichting .....		22/91	151.647,13	165.057,43
Overige .....		22/92		
Installaties, machines en uitrusting .....		23	2.611,29	400,00
In volle eigendom van de vereniging of stichting .....		231	2.611,29	400,00
Overige .....		232		
Meubilair en rollend materieel .....		24	1.301,54	1.605,75
In volle eigendom van de vereniging of stichting .....		241	1.301,54	1.605,75
Overige .....		242		
Leasing en soortgelijke rechten .....		25		
Overige materiële vaste activa .....		26		
In volle eigendom van de vereniging of stichting .....		261		
Overige .....		262		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27		
<b>Financiële vaste activa</b> .....	5.1.3/ 5.2.1	28	200,00	200,00
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	<u>75.351,63</u>	<u>73.971,19</u>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29		
Handelsvorderingen .....		290		
Overige vorderingen .....		291		
waarvan niet-rentedragende vorderingen of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		2915		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3		
Vorraden .....		30/36		
Bestellingen in uitvoering .....		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	35.176,42	43.332,69
Handelsvorderingen .....		40	-3.860,45	1.632,64
Overige vorderingen .....		41	39.036,87	41.700,05
waarvan niet-rentedragende vorderingen of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		415		
<b>Geldbeleggingen</b> .....	5.2.1	50/53	71,13	71,13
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	38.787,94	28.456,85
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		490/1	1.316,14	2.110,52
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	231.613,34	241.234,37

<b>PASSIVA</b>	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	<u>197.270,52</u>	<u>203.847,57</u>
<b>Fondsen van de vereniging of stichting</b> .....		10	11.860,49	11.860,49
Beginvermogen .....		100	11.860,49	11.860,49
Permanente financiering .....		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12		
<b>Bestemde fondsen</b> .....	5.3	13	87.936,52	87.936,52
<b>Overgedragen positief (negatief) resultaat</b> .....(+)/(-)		14	7.967,40	
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15	89.506,11	104.050,56
<b>VOORZIENINGEN</b> .....	5.3	16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5		
<b>Voorzieningen voor terug te betalen subsidies en legaten en voor schenkingen met terugnemingsrecht</b> .....		168		
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	<u>34.342,82</u>	<u>37.386,80</u>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	5.4	17		4.000,00
Financiële schulden .....		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172/3		
Overige leningen .....		174/0		
Handelsschulden .....		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		176		
Overige schulden .....		179		4.000,00
Rentedragend .....		1790		
Niet-rentedragend of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		1791		4.000,00
Borgtochten ontvangen in contanten .....		1792		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....		42/48	34.342,82	33.386,80
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....	5.4	42		
Financiële schulden .....		43		
Kredietinstellingen .....		430/8		
Overige leningen .....		439		
Handelsschulden .....		44	12.115,61	17.258,96
Leveranciers .....		440/4	12.115,61	17.258,96
Te betalen wissels .....		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....		45	20.300,04	14.200,67
Belastingen .....		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9	20.300,04	14.200,67
Diverse schulden .....		48	1.927,17	1.927,17
Vervallen obligaties en coupons, terug te betalen subsidies en borgtochten ontvangen in contanten .....		480/8		
Andere diverse rentedragende schulden .....		4890		
Andere diverse schulden, niet-rentedragend of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		4891	1.927,17	1.927,17
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	231.613,34	241.234,37

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge .....		9900	218.388,36	224.615,67
Bedrijfsopbrengsten* .....		70/74	266.903,16	267.749,95
Omzet* .....		70	230,00	
Lidgeld, schenkingen, legaten en subsidies * .....		73	253.014,62	249.624,15
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen * .....		60/61	48.514,80	43.134,28
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....	5.5	62	195.303,52	166.156,40
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....		630	18.619,85	17.590,32
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....		635/8		
Andere bedrijfskosten .....		640/8	453,68	1.182,24
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten .....		649		
<b>Positief (Negatief) bedrijfsresultaat .....</b>		9901	<u>4.011,31</u>	<u>39.686,71</u>
<b>Financiële opbrengsten .....</b>	5.5	75	1,42	2,68
<b>Financiële kosten .....</b>	5.5	65	45,33	41,51
<b>Positief (Negatief) resultaat uit de gewone bedrijfsuitoefening .....</b>		9902	<u>3.967,40</u>	<u>39.647,88</u>
<b>Uitzonderlijke opbrengsten .....</b>		76	4.000,00	484,98
<b>Uitzonderlijke kosten .....</b>		66		
<b>Positief (Negatief) resultaat van het boekjaar .....</b>		9904	<u>7.967,40</u>	<u>40.132,86</u>

\* Facultatieve vermelding.

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen positief (negatief) resultaat</b> .....(+)/(-)	9906	7.967,40	15.790,78
Te bestemmen positief (negatief) resultaat van het boekjaar .....(+)/(-)	9905	7.967,40	40.132,86
Overgedragen positief (negatief) resultaat van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P		-24.342,08
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2		
aan de fondsen van de vereniging of stichting .....	791		
aan de bestemde fondsen .....	792		
<b>Toevoeging aan de bestemde fondsen</b> .....	692		15.790,78
<b>Over te dragen positief (negatief) resultaat</b> .....(+)/(-)	(14)	7.967,40	